

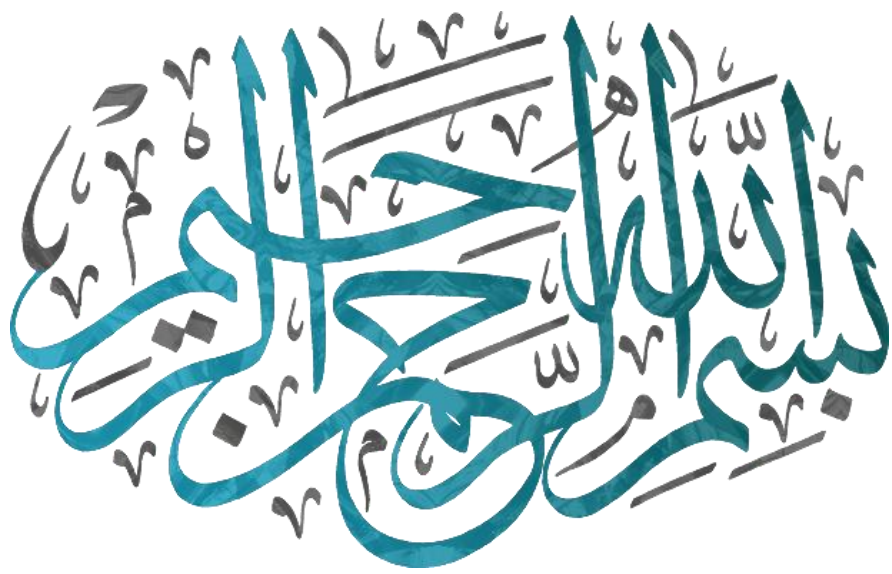


# دليل اشتراطات منشآت متنوعة غير مصنفة Group (U)



من إصدارات شؤون السلامة

1443هـ - 2022م





## فهرس المحتويات

الصفحة	الموضوع
3	المقدمة
4	الأحكام العامة
5	مصطلحات وتعريف
6	الفصل الأول (رحلة المستثمر)
9	الفصل الثاني (متطلبات عامة)
11	المراجع



## المقدمة

بعد صدور المرسوم الملكي الكريم رقم (م/43) وتاريخ 26/04/1438هـ القاضي بالموافقة على نظام تطبيق كود البناء السعودي، الذي تضمن تعريف الجهات ذات العلاقة بأنها الجهات الحكومية المعنية وفقاً لاختصاصها بمراقبة تطبيق الكود، ومنها المديرية العامة للدفاع المدني، قامت المديرية ممثلة في شؤون السلامة بإعداد أدلة استرشادية خاصة بشرح اشتراطات ومتطلبات الوقاية والحماية من الحريق - للمباني المصممة وفق متطلبات الكود السعودي للبناء- في إشغالات المباني المبنية في الباب الثالث من كود البناء السعودي (SBC201)، وفي الباب الثاني من الكود السعودي للحماية من الحرائق (SBC801)، لتسهيل التفثيش على متطلبات الكود ومراقبة تطبيقه. ويعتبر هذا الدليل دليلاً استرشادياً ولا يغني عن الكود.



## الأحكام العامة

- (1) هذا الدليل لا يغني عن الكود ومكوناته ويعتبر الكود هو المرجع الرئيس.
- (2) يتم تحديث هذا الدليل كلما دعت الحاجة لذلك أو كلما طرأ تحديث على الكود.
- (3) هذا الدليل خاص بمنسوبي المديرية العامة للدفاع المدني ولا يجوز نسخه أو نشره إلا بموجب إذن خطي من شؤون السلامة بالمديرية العامة للدفاع المدني.
- (4) يختص هذا الدليل بمتطلبات الوقاية والحماية من الحريق التي تراقب عليها المديرية العامة للدفاع المدني.
- (5) هذا الدليل خاص بشرح اشتراطات ومتطلبات الوقاية والحماية من الحريق للمباني التي يطبق عليها الكود (الجديدة، والمباني القائمة في حال ترميمها، أو تغيير استخدامها، أو توسعتها، أو تعديلها).



## مصطلحات وتعريفات

### كود البناء السعودي:

هو مجموعة من الاشتراطات والمتطلبات من انظمة ولوائح تنفيذية وملاحق متعلقة بالبناء والتشييد لضمان السلامة والصحة العامة.

### الاشغالات الغير مصنفة (U) :

تشمل المباني والمنشآت ذات الطابع الإضافي أو المستخدم لإشغال غير مصنفة ضمن إشغالات كود البناء السعودي المحددة سابقاً.

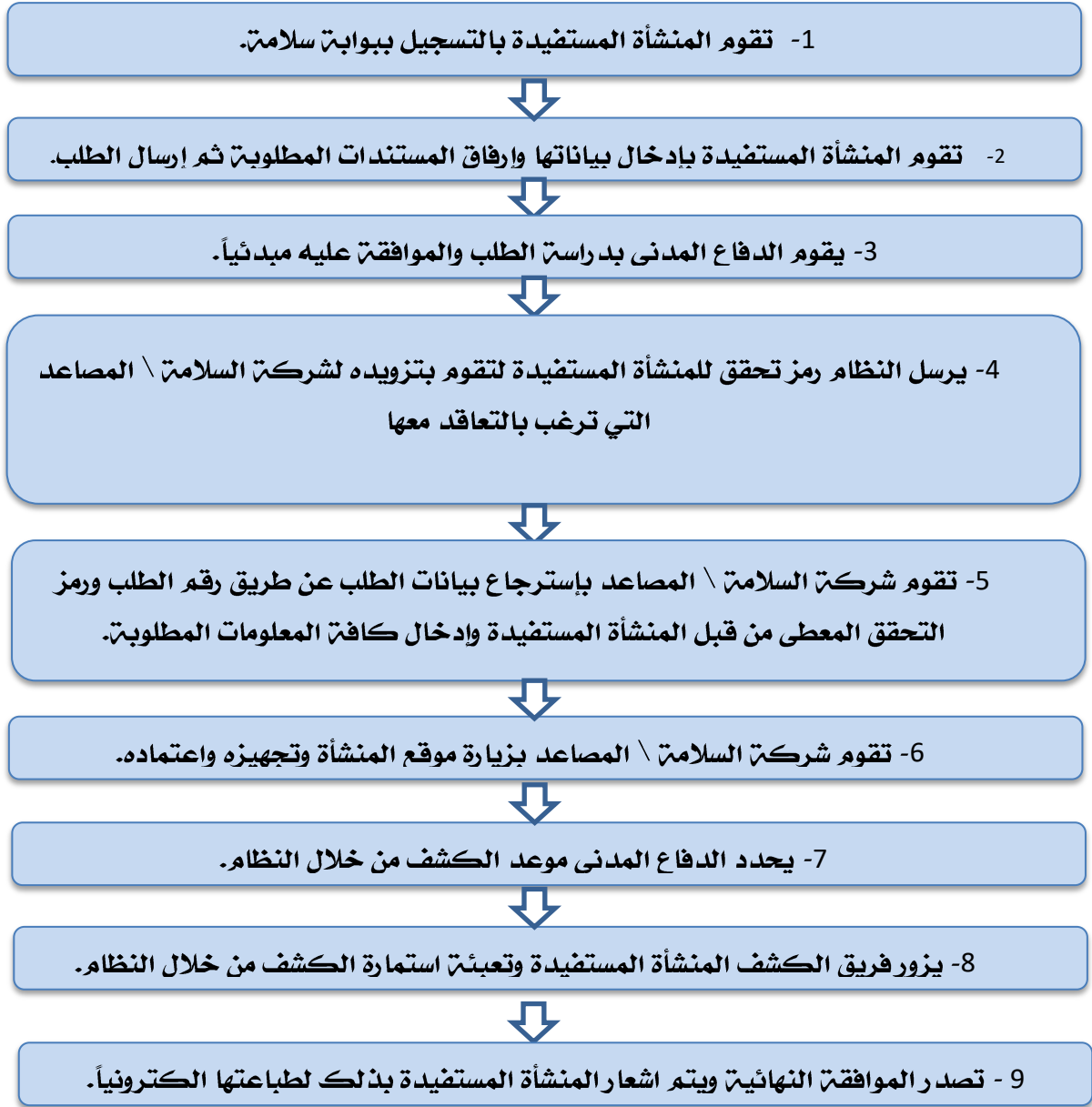
وتتضمن هذه المجموعة على سبيل المثال لا الحصر (المباني الزراعية، والحظائر، والأسوار بارتفاع أكثر من (1,8) متر، صوامع، العبوب الملحق بالوحدة السكنية، والبيوت الخضراء، وملاجئ الثروة الحيوانية، والمرائب الخاصة، والجدران الساندة، والسقائف، والاسطبلات، والخزانات، والأبراج).



## الفصل الأول:

### رحلة المستثمر

## أولاً: المسار غير الفوري:



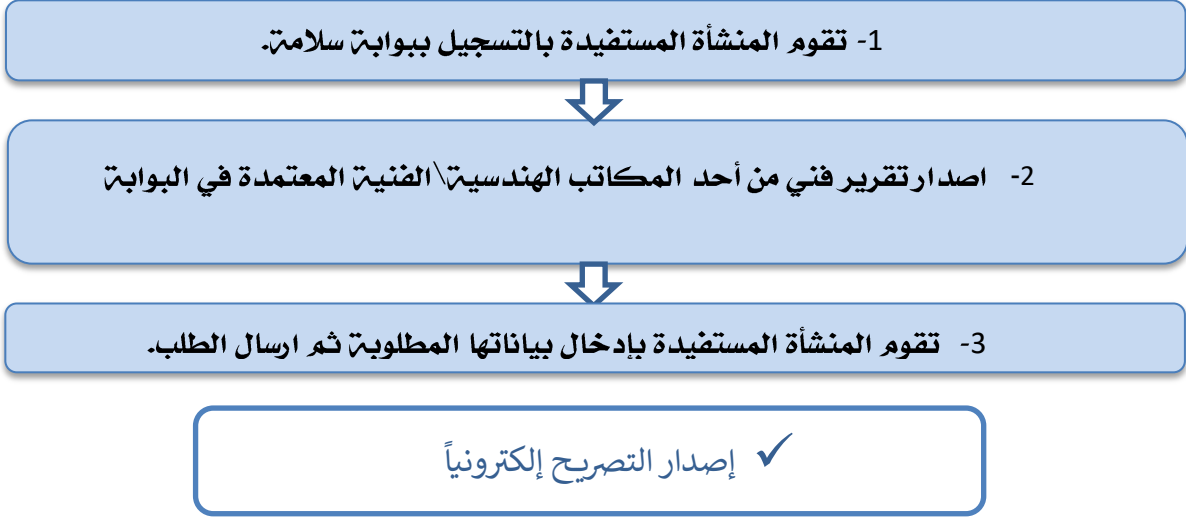
إصدار التصريح إلكترونياً ✓



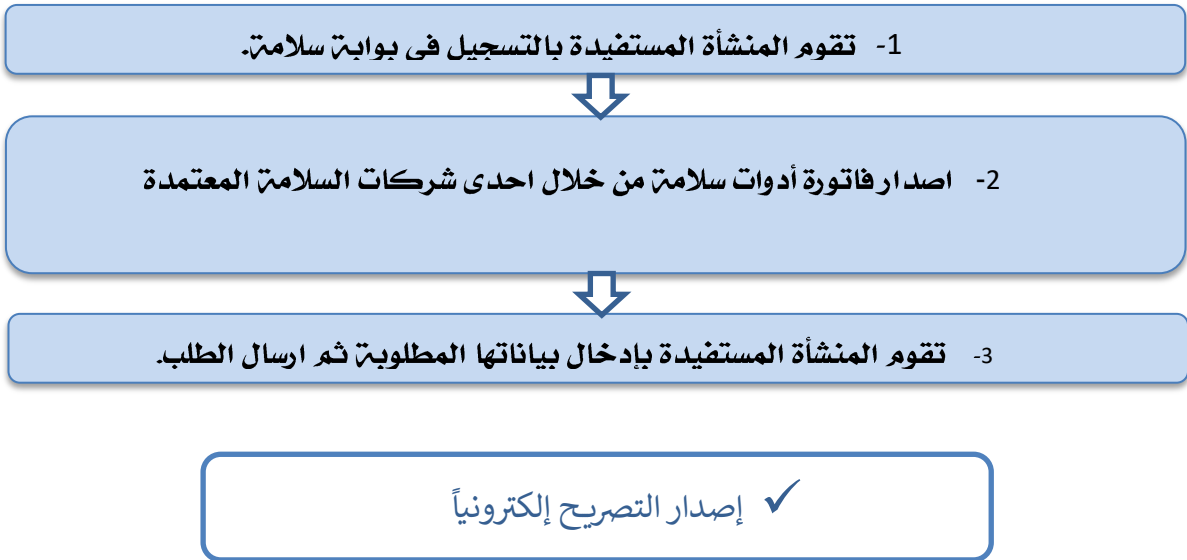


## ثانياً: المسار الفوري:

### متطلبات ارفاق تقرير فني:



### متطلبات ارفاق فاتورة السلامة:





## الفصل الثاني:

### متطلبات عامه



## 1) حنفيات الحريق التي تقع في نطاقها هذه المنشآت

يشترط فيها الآتي:

- سهولة الوصول اليها من قبل رجال الإطفاء دون عوائق (507.5.4)
- 900 ملم (90سم) هي المسافة من جميع الاتجاهات حول محيط حنفيات الحريق التي يجب أن تبقى خالية من العوائق (507.5.5)
- يجب توفير الحماية اللازمة لحنفيات الحريق من ارتطام المركبات بها (507.5.6)

## 2) الغازات المضغوطة السامة والشديدة السمية:

- يجب عدم تخزين أو استخدام الغازات المضغوطة السامة والشديدة السمية في هذا النوع من المباني باستثناء الأسطوانات ذات السعة التي لا تتجاوز (0,566) م<sup>3</sup> عند درجة الحرارة والضغط العادية (NTP) حيث يسمح بوضعها في خزانات مخصصة للغازات (6004.1.1.1)



## المراجع

- (1) كود البناء السعودي الصادر عن اللجنة الوطنية لكود البناء السعودي في عام 2018.
- (2) نماذج الكشف المعدة من قبل اللجنة الوطنية لكود البناء السعودي.
- (3) اللوائح التنفيذية لنظام تطبيق الكود.